

**COOPERATIVA AGRICOLA DI CALVENZANO SOCIETA' COOPERATIVA**

Sede in VIA G. PAGLIA 7 - 24040 CALVENZANO (BG)

Capitale Sociale Euro 1.748,11 i.v.

Bilancio al 31/12/2017

<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>		<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
		Parziali	Totali
<b>A CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>			
1	Capitale sottoscritto non richiamato	0,00	0,00
2	Capitale richiamato e non versato	0,00	0,00
<b>Totale crediti v/soci per vers.ancora dovuti (A)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B IMMOBILIZZAZIONI</b>			
<b>I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>			
1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00
2	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0,00	0,00
3	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0,00	0,00
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00	0,00
5	Avviamento	0,00	0,00
6	Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	0,00
7	Altre	1.843,70	0,00
<b>Totale immobilizzazioni immateriali nette (BI)</b>		<b>1.843,70</b>	<b>0,00</b>
<b>II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>			
1	Terreni e fabbricati	5.042.662,89	5.125.616,87
2	Impianti e macchinario	0,00	0,00
3	Attrezzature industriali e commerciali	785,93	1.285,93
4	Altri beni	1.120,01	1.512,01
5	Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	0,00
<b>Totale immobilizzazioni materiali nette (BII)</b>		<b>5.044.568,83</b>	<b>5.128.414,81</b>
<b>III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>			
1	Partecipazioni in :		
a	imprese controllate	0,00	0,00
b	imprese collegate	0,00	0,00
c	imprese controllanti	0,00	0,00
d	altre imprese	34.348,88	34.348,93
2	Crediti :	34.348,88	34.348,93

a	verso imprese controllate			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00		0,00
		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
b	verso imprese collegate			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00		0,00
		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
c	verso controllanti			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00		0,00
		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
d	verso altri			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	1.179,76		1.179,76
		<u>1.179,76</u>		<u>1.179,76</u>
			1.179,76	<u>1.179,76</u>
3	Altri titoli		0,00	0,00
4	Azioni proprie		0,00	0,00
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie (BIII)</b>		<u>35.528,64</u>	<u>35.528,69</u>
	<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>		<u>5.081.941,17</u>	<u>5.163.943,50</u>

**C ATTIVO CIRCOLANTE****I RIMANENZE**

1	Materie prime, sussidiarie e di consumo		0,00	270,00
2	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		0,00	0,00
3	Lavori in corso su ordinazione		0,00	0,00
4	Prodotti finiti e merci		1.785,00	282,50
5	Acconti		0,00	0,00
	<b>Totale rimanenze (CI)</b>		<u>1.785,00</u>	<u>552,50</u>

**II CREDITI**

1	Verso clienti			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	102.822,84		99.974,31
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00		0,00
			102.822,84	<u>99.974,31</u>
2	Verso imprese controllate			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00		0,00
			0,00	<u>0,00</u>
3	Verso imprese collegate			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00		0,00
			0,00	<u>0,00</u>
4	Verso controllanti			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00

	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00		0,00
4-bis	Crediti tributari		0,00	0,00
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	5.084,19		2.246,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00		0,00
4-ter	Imposte anticipate		5.084,19	2.246,00
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00		0,00
5	Verso altri		0,00	0,00
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00		0,00
	<b>Totale crediti (CII)</b>		<b>107.907,03</b>	<b>102.220,31</b>
<b>III ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI</b>				
1	Partecipazioni in imprese controllate		0,00	0,00
2	Partecipazioni in imprese collegate		0,00	0,00
3	Partecipazioni in imprese controllanti		0,00	0,00
4	Altre partecipazioni		0,00	0,00
5	Azioni proprie		0,00	0,00
6	Altri titoli		0,00	0,00
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (CIII)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>				
1	Depositi bancari e postali		34.456,43	4.693,86
2	Assegni		0,00	400,00
3	Denaro e valori in cassa		202,13	460,57
	<b>Totale disponibilità liquide (CIV)</b>		<b>34.658,56</b>	<b>5.554,43</b>
	<b>Totale attivo circolante (C)</b>		<b>144.350,59</b>	<b>108.327,24</b>
<b>D RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>				
1	Ratei e risconti esclusi disaggi su prestiti		7.666,10	7.633,14
2	Disaggi su prestiti		0,00	0,00
	<b>Totale ratei e risconti attivi (D)</b>		<b>7.666,10</b>	<b>7.633,14</b>
	<b>Totale stato patrimoniale - attivo</b>		<b>5.233.957,86</b>	<b>5.279.903,88</b>

**STATO PATRIMONIALE PASSIVO****31/12/2017****31/12/2016**

	Parziali	Totali
<b>A PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>I CAPITALE</b>	1.748,11	1.667,95
<b>II RISERVA DA SOVRAPREZZO AZIONI/QUOTE</b>	6.293,25	5.768,25
<b>III RISERVE DI RIVALUTAZIONE</b>	0,00	0,00

<b>IV</b>	<b>RISERVA LEGALE</b>	2.059,44	2.059,18
<b>V</b>	<b>RISERVE STATUTARIE</b>	0,00	0,00
<b>VI</b>	<b>RISERVA PER AZIONI PROPRIE IN PORTAFOGLIO</b>	0,00	0,00
<b>VII</b>	<b>ALTRE RISERVE:</b>		
1	Riserva ex Legge 904/77	4.191.816,52	4.228.693,50
2	Riserva per versamento soci c\capitale	0,00	0,00
3	Riserva ex art. 55/917 (vecchio TUIR)	0,00	0,00
4	Riserva per utili su cambi	0,00	0,00
5	Riserva ex trasformazione da snc	0,00	0,00
6	Riserva per avanzo (fusione/scissione)	0,00	0,00
	<b>Totale altre riserve (AVII)</b>	4.191.816,52	4.228.693,50
<b>VIII</b>	<b>UTILI(PERDITE) PORTATI A NUOVO</b>	0,00	0,00
<b>IX</b>	<b>UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	-44.644,17	-36.876,98
	<b>Totale patrimonio netto (A)</b>	4.157.273,15	4.201.311,90
<b>B</b>	<b>FONDI RISCHI E ONERI</b>		
1	Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0,00	0,00
2	Per imposte, anche differite	0,00	0,00
3	Altri	0,00	0,00
	<b>Totale fondi rischi e oneri (B)</b>	0,00	0,00
<b>C</b>	<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>		
1	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0,00	0,00
	<b>Totale trattamento di fine rapporto (C)</b>	0,00	0,00
<b>D</b>	<b>DEBITI</b>		
1	Obbligazioni		
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
		0,00	0,00
2	Obbligazioni convertibili		
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
		0,00	0,00
3	Debiti verso soci per finanziamenti		
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
		0,00	0,00
4	Debiti verso banche		
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	54.425,73	128.892,09
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
		54.425,73	128.892,09

5	Debiti verso altri finanziatori			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	865.445,31		782.615,45
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
			865.445,31	<u>782.615,45</u>
6	Acconti			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	120.721,16		119.071,50
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
			120.721,16	<u>119.071,50</u>
7	Debiti verso fornitori			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	14.914,96		24.328,64
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
			14.914,96	<u>24.328,64</u>
8	Debiti rappresentati da titoli di credito			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
			0,00	<u>0,00</u>
9	Debiti verso imprese controllate			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
			0,00	<u>0,00</u>
10	Debiti verso imprese collegate			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
			0,00	<u>0,00</u>
11	Debiti verso controllanti			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	0,00		0,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
			0,00	<u>0,00</u>
12	Debiti tributari			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	7.179,59		9.160,74
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
			7.179,59	<u>9.160,74</u>
13	Debiti v/istituti di previdenza e di sicurezza			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	1.194,04		1.210,25
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
			1.194,04	<u>1.210,25</u>
14	Altri debiti			
	- importi esigibili entro l'esercizio successivo	1.458,00		1.312,00
	- importi esigibili oltre l'esercizio successivo	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
			1.458,00	<u>1.312,00</u>
	<b>Totale debiti (D)</b>		<b><u>1.065.338,79</u></b>	<b><u>1.066.590,67</u></b>
<b>E</b>	<b>RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>			
1	Ratei e risconti passivi esclusi aggi su prestiti		11.345,92	12.001,31
2	Aggio su prestiti		0,00	0,00
	<b>Totale ratei e risconti passivi (E)</b>		<b><u>11.345,92</u></b>	<b><u>12.001,31</u></b>
	<b>Totale stato patrimoniale passivo</b>		<b><u>5.233.957,86</u></b>	<b><u>5.279.903,88</u></b>

CONTI D'ORDINE		31/12/2017	31/12/2016
<b>A</b>	<b>Rischi per garanzie prestate a terzi</b>		
1	<i>fidejussioni</i>		
2	<i>avalli</i>		
3	<i>altre garanzie personali</i>		
4	<i>garanzie reali</i>		
	<b>Totale garanzie prestate a terzi (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B</b>	<b>Altri conti d'ordine</b>		
1	<i>Cauzioni</i>	0,00	0,00
2	<i>Beni della società presso terzi</i>	0,00	0,00
3	<i>Beni di terzi presso la società</i>		
4	<i>Impegni per beni da ricevere</i>	0,00	0,00
5	<i>Impegni per beni da consegnare</i>	0,00	0,00
6	<i>Patrimonio destinato ad uno specifico affare</i>	0,00	0,00
7	<i>Prodotti derivati - Capitale nozionale</i>	0,00	0,00

CONTO ECONOMICO		31/12/2017	31/12/2016
<b>A</b>	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	307.297,30	293.796,79
2	Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	1.502,50	-451,50
3	Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
4	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00
5	Altri ricavi e proventi:		
i	contributi in conto esercizio	0,00	0,00
ii	altri	25.163,79	25.842,93
	<b>Totale valore della produzione (A)</b>	<b>333.963,59</b>	<b>319.188,22</b>

<b>B</b>	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	797,84	1.792,57
7	Per servizi	81.858,15	76.177,13
8	Per godimento di beni di terzi	0,00	0,00
9	Per il personale		
a	salari e stipendi	24.972,18	24.889,74
b	oneri sociali	5.970,41	6.384,46
c	trattamento fine rapporto	0,00	0,00
d	trattamento di quiescenza e simili	0,00	0,00
e	altri costi	2.939,35	2.417,20
10	Ammortamenti e svalutazioni	33.881,94	33.691,40

	a	ammortamento immobilizzazioni immateriali	1.843,70		0,00
	b	ammortamento immobilizzazioni materiali	94.929,78		71.416,74
	c	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00		0,00
	d	svalutazione dei crediti compresi nell' attivo circolante e delle disponibilità liquide	15.000,00		15.000,00
				111.773,48	86.416,74
11		Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		270,00	-270,00
12		Accantonamenti per rischi		0,00	0,00
13		Altri accantonamenti		0,00	0,00
14		Oneri diversi di gestione		72.501,55	73.905,40
		<b>Totale costi della produzione (B)</b>		<b>301.082,96</b>	<b>271.713,24</b>
		<b>Differenza fra valore e costi della produzione (A-B)</b>		<b>32.880,63</b>	<b>47.474,98</b>

<b>C PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>					
15		Proventi da partecipazioni			
	i	- in imprese controllate	0,00		0,00
	ii	- in imprese collegate	0,00		0,00
	iii	- in imprese controllanti	0,00		0,00
				0,00	0,00
16		Altri proventi finanziari			
	a	da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
	i	- verso imprese controllate	0,00		0,00
	ii	- verso imprese collegate	0,00		0,00
	iii	- verso imprese controllanti	0,00		0,00
	iv	- verso altri	553,36		406,26
			553,36		406,26
	b	da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0,00		0,00
	c	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0,00		0,00
	d	proventi diversi dai precedenti			
	i	- da imprese controllate	0,00		0,00
	ii	- da imprese collegate	0,00		0,00
	iii	- da imprese controllanti	0,00		0,00
	iv	- da altri	0,00		0,14
			0,00		0,14
		Totale altri proventi finanziari (C16)		553,36	406,40
17		Interessi e altri oneri finanziari			
	i	- verso imprese controllate	0,00		0,00
	ii	- verso imprese collegate	0,00		0,00
	iii	- verso imprese controllanti	0,00		0,00
	iv	- verso altri	22.776,16		26.302,36
				22.776,16	26.302,36
17 bis		Utili e perdite su cambi			

i - Utili su cambi	0,00		0,00
ii - Perdite su cambi	0,00		0,00
		0,00	0,00
<b>Tot. proventi e oneri finanziari (15 + 16 -17 + 17 bis) (C)</b>		<b>-22.222,80</b>	<b>-25.895,96</b>

<b>D RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>			
18	Rivalutazioni		
a	di partecipazioni	0,00	0,00
b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0,00	0,00
c	di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0,00	0,00
			0,00
19	Svalutazioni		
a	di partecipazioni	0,00	0,00
b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0,00	0,00
c	di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0,00	0,00
			0,00
	<b>Totale delle rettifiche (18 - 19) (D)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Risultato prima delle imposte (A-B+C+D)</b>	<b>10.657,83</b>	<b>21.579,02</b>
--	------------------	------------------

<b>20 IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO</b>			
	Imposte correnti	55.302,00	58.456,00
	Imposte differite	0,00	0,00
	Imposte anticipate	0,00	0,00
	<b>Totale imposte sul reddito (a + b - c) (E2)</b>	<b>55.302,00</b>	<b>58.456,00</b>
<b>21</b>	<b>UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>-44.644,17</b>	<b>-36.876,98</b>

Calvenzano, 20 marzo 2018

**Per il Consiglio di Amministrazione - Il Presidente**

(Domenico Emilio Valsecchi)